

危険な石塀・ブロック塀の除却・建替え 費用の一部を補助します

平成30年6月18日に発生した大阪府北部を震源とする地震では、石塀やブロック塀の倒壊により、歩行者が死傷する事故が発生しました。

本市でも、東日本大震災の際、多くの石塀やブロック塀の倒壊が確認されています。

石塀やブロック塀の倒壊は、人命を危険にさらすだけでなく、震災後の避難や救助・消火活動の障害となります。

あなたの所有する石塀やブロック塀は安全ですか？



建築基準法では、石塀やブロック塀に必要な最低限の安全基準を定めています。頑丈そうに見えても、老朽化等により倒壊の危険性があります。

まずは点検、次に対策を！

補助制度の概要

危険なブロック塀等(※1)の除却又は軽量なフェンス等に建替えを行う所有者(所有者の2親等以内の親族を含む。)で、補助の要件を満たしている方(※2)に対し、以下の補助を行っています。

※1… 市が指定する道路(道)に面し、安全性の基準に適合しない補強コンクリートブロック造の塀又は組積造の塀(石造など)であって、高さが80センチメートルを超えるもの

※2… 隣地境界に面する塀や市が指定する道路(道)に面していない塀の除却又は建替え工事は補助対象外です。また、交付申請の際、既に施工業者との契約又は工事の着手をしている場合は、補助金を交付できません。

除却工事費補助

… ブロック塀等の全部又は一部を除却する(高さ80cm以下とする)工事

補助金の額 → ①と②のいずれか少ない額×1/2 【補助限度額: **10万円**】

①危険ブロック塀等の除却工事の見積額

②除却する危険ブロック塀等の長さ×1万円/m

建替え工事費補助

… ブロック塀等の全部を除却し、**軽量フェンス等**を設置する工事

補助金の額 → ①と②のいずれか少ない額×1/2 【補助限度額: **30万円**】

①危険ブロック塀等の建替え工事の見積額

②建替えの対象となる危険ブロック塀等の長さ×1万円/m+新設する軽量フェンス等の長さ×2万円/m

ブロック塀等の安全対策や補助制度の詳細な内容は、以下のホームページで確認してください。

※スマートフォンのカメラを起動し、かざすと各ホームページにアクセスできます。

※パソコンでもインターネット環境があれば、検索サイトで以下の検索キーワードを入力すると、各ホームページにアクセスできます。



【地震に強い住まいづくり
のためのお役立ち情報】
(日本建築防災協会HP)
☆検索キーワード
「地震に強い住まいづくり」



【那須塩原市HP】
(補助制度等の案内ページ)
☆検索キーワード
「那須塩原市 ブロック塀」



ブロック塀の倒壊



石塀の倒壊

【問合せ先】

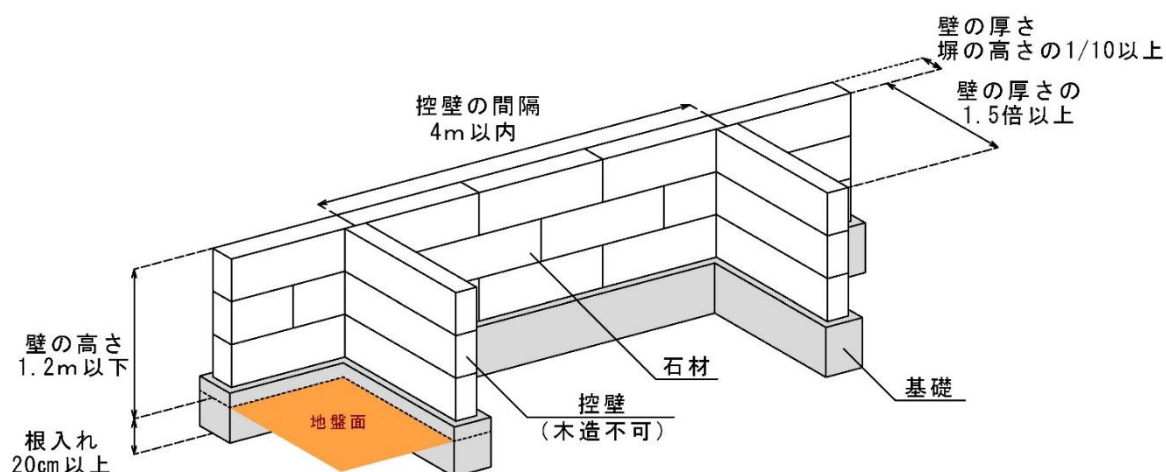
本庁(東庁舎) 2階 2番窓口

建築指導課 指導係

TEL 0287-62-7169

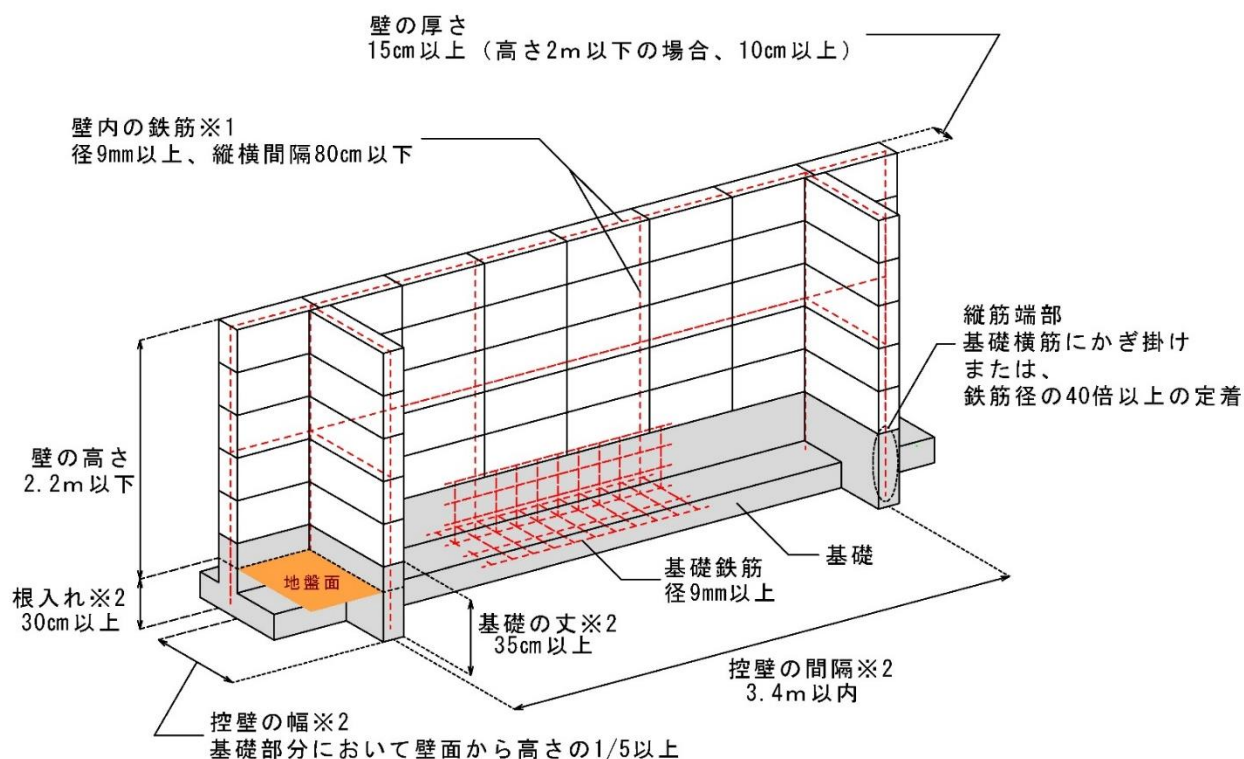
建築基準法における石塀・ブロック塀の基準は、以下のとおりです。

【石塀】



建築基準法施行令第61条による規定内容を図化したものです。なお、国土交通省大臣が定めた構造方法により補強され、かつ、国土交通大臣が定める構造計算により構造耐力上安全であることが確かめられた場合についてはこの限りではありません。

【ブロック塀】



※1 壁内の鉄筋について

- ・縦筋は、壁頂および基礎の横筋にかぎ掛ける。
- ・横筋は、縦筋にかぎ掛ける。
- ・壁頂には横筋を配置する。
- ・壁端部および隅角部には縦筋を配置する。

※2 基礎及び控壁について

- ・壁の高さが1.2mを超える場合、摘要となる。

建築基準法施行令第62条の8による規定内容を図化したものです。なお、国土交通大臣が定める構造計算により構造耐力上安全であることが確かめられた場合については、この限りではありません。

安全なブロック塀について、詳しく知りたい方は下記のホームページを参考にしてください。
(社)全国建築コンクリートブロック工業会HP → 「お役立ち情報」「ブロック塀大事典」

